Langmorkje Almenning
Sjodalsvegen 139
2683 TESSANDEN
Tlf.: 61 23 94 00
E-mail: post@langmorkje.no
http://www.langmorkje.no

Årsberetning
og
regnskap
for
År 2025

ÅRSMØTE

på

Villa Hotel

15. april 2026 kl. 19.00

SAKLISTE:

1. **Innkalling og sakliste**
2. **Valg av møteleder**
3. **Valg av protokollfører**
4. **Valg av to personer til å underskrive protokollen**
5. **Årsmelding og regnskap**
6. **Valg av 2 medlemmer til almenningsstyre og 3 varamedlemmer**
7. **Valg av ny valgkomitè**
8. **Godtgjørelse til styret og revisorer**
9. **Valg av revisorer**
10. **Uttalelse i eventuelle innkomne saker**
11. **Orienteringer fra styret**

(Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må leveres skriftlig på Almenningskontoret senest 1 uke før årsmøtet)

INNHOLD

Innkalling med sakliste..... Side 2

Innhold..... Side 3

Årsmelding..... Side 4

Resultatregnskap..... Side 8

Balanse pr. 31.12 ..... Side 10

Noter til regnskapet ..... Side 12

Varige driftsmidler pr. 31.12 ..... Side 16

Driftsoversikt skogen..... Side 17

Driftsoversikt sag, høvleri og impregnering.... Side 18

Felleskostnader og skogavgiftskonto ..... Side 19

Revisjonsberetning regnskapskyndig revisor .... Side 20

Revisjonsberetning skogkyndig revisor ..... Side 22

Valgkomiteens forslag ..... Side 23

ÅRSMELDING OG REGNSKAP

Kalenderåret 2025

Virkesretten i Langmorkje Statsalmenning blir forvaltet som bygdealmenning av styret i Langmorkje Almenning. Skogen er etter siste skogbruksplan på 104.864 dekar produktivt og ca. 80.000 dekar over den produktive skoggrensa. Administrasjonen ligger i Randsverk sammen med foredlingsanlegget hvor det produseres skurlast, høvellast og impregnert last, med breie furupaneler, villmarkspanel og grov firkant som spesialiteter.

Årsmøte for 2024 ble holdt på Veistadhjørnet Kafè 5. mai 2025 (var utsatt fra 22. april på grunn av brannen på sagbruket.)

Styremedlemmer:
Valgt 2024: Ingrid Storvik (nestformann), Øyvind Holø og Terje Synslien
Valgt 2022: Jon Gustav Bjørnstad (formann) og Øyvind Hatleli Mestrand

Varamedlemmer til styret i rekkefølge:
Valgt 2024: Anne Helene Haugen og Hanne Rugsveen
Valgt 2022: Pål Arne Snerle, Aslak Haugen og Pål Ragnar Austrem

Valgkomité: Einar Hårstad ,Ragnhild Jøndal Bjertnæs, og Ingrid Valdvik(ny)

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styret og daglig leder.

Revisorer:
Regnskapskyndig: Ernst og Young AS
Skogbrukskyndigkyndig: Gårdbruker Arne Hammer.

Funksjonærer:
Almenningsbestyrer: Paul Øien
Kontorfullmektig: Trine Rønningen 60%
Trelastekspeditør: Tor Myrum

Øvrige ansatte:
Det er 6 fast ansatte på sagbruket i full stilling. Det er utført ca. 5,9 årsverk på sagbruket og ca 1,6 på salg og administrasjon.

Arbeidsmiljø:
I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2025 var det korte sykefraværet på 1,4 %. Almenningen er medlem av bedriftshelsetjenesten Grønn Jobb. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.
Virksomheten har pr. 31.12.25, 1 kvinnelig medarbeider. Almenningen legger forholdene til rette for medarbeidere av begge kjønn. Det er for tiden en kvinnelig representant i styret, og kvinner oppfordres til å engasjere seg i styrearbeid.

Miljøforhold:
Anlegget forurenser ikke det ytre miljø, og alt avfall kildesorteres.

Antall bruksberettigede pr. 31.12	427
Antall stemmeberettigede bruk ved siste valg	426
Antall styremøter	9
Antall styresaker	5
Antall befaringer for styret	2

Dette året har være preget av brannen ved sagbruket 22.april. Dette var samme dag som årsmøtet skulle vært avholdt, men på grunn av brannen ble årsmøtet utsatt til 5.mai.
Brannen startet da mekanikere fra Ringsaker Industriservice AS, skulle skifte lager for oss på båndsaga inne på sagbruket. De fikk ikke løsnet disse lagrene med avtager, og tok en feil avgjørelse ved å prøve å løsne lagrene med skjærebrenner. Det tok straks fyr i sagbruksbygningen, og maskiner og utstyr fikk store skader. Maskinene måtte sendes til renovering i Stavanger, og hele bygget måtte renses og males. Verst gikk det utover det elektriske anlegget, her må alt skiftes. Heidal og Vågå brannvesen gjordet en formidabel innsats med slukking og forhindret at brannen spredde seg til andre bygninger og varelager. Vi hadde 670 m3. skurtømmer liggende igjen på sagtomta. Dette fikk vi heldigvis skåret på Skjåk Trelast. Vi var forsikret i Landkreditt, men får store fradrag på grunn av alderen på anlegget, og brannen blir uansett svært kostbar for oss. Sagbruket er ennå ikke i drift igjen, men vi regner med å være i gang igjen i april.

Almenningen er medlem av disse bransjeforeninger:
Norsk Almenningsforbund, NHO gjennom Byggenæringens Landsforening og Skogbrukets Landsforening, Norsk Treteknisk Institutt og Glommen Mjøsen Skog.

ADMINISTRASJON, SALG OG ØKONOMI.

Salget av trelast i 2025 hadde en liten økning i omsetningen. Prisene i trelastmarkedet har gått opp noe. Det forventes ikke prisøkning i 2026.
Driftsresultatet har gått ned fra pluss kr. 1.282.631,- til pluss kr. 504.421,- Nedgangen skyldes i første rekke lagerbeholdningen av tømmer på grunn av brannen. Det er bokført aksjeutbytte på kr. 17.425,- Totalt sett viser virksomheten i 2025 et overskudd på kr. 159.245,- mot et overskudd på kr. 1.557.140,- året før. Bruksrettsrabatten har i 2025, stått uendret på 25%, og det er utbetalt kr. 441.413,- i bruksrettsrabatt mot kr. 369.435,- i 2024.
Almenningens styre mener at det framlagte årsregnskapet for 2025, sammenholdt med styrets årsmelding, gir et rettvisende bilde av resultatet av årets virksomhet og almenningens finansielle stilling ved årets utgang.
I lys av seneste års resultat og egenkapitalsituasjon er grunnlaget for fortsatt drift til stede og årsregnskapet for 2025 er gjort opp under denne forutsetningen.

Tilknyttede selskap:

Stuttgongfossen Kraftverk AS

I 2025 ble det produsert 8,06 GWh(rekordproduksjon) til en pris på 20,97 øre/kWh, i 2024 ble det produsert 6,45 GWh og prisen var på 25,98 øre/kWh.
Regnskapet for Stuttgongfossen Kraftverk er gjort opp med et overskudd på kr. 371 687,- mot et overskudd på kr. 294 153.- i 2024, og et årsresultat på kr. 290 638.- mot kr. 229 842.- i 2024. Det er ikke avsatt utbytte for 2025. Det svake resultatet skyldes enda lavere strømpriser dette året. Kraftverket har gått uten store problemer dette driftsåret.

SKOGEN

Driftsområde: Tynning Nord for Øyasæter og i Randsverk.

AVVIRKNING

1.519 m3. med furu (tynning), mot 9.923 m3. i 2024.

SKOGKULTUR

	2025	2024
Nyplanting:	0 da	150 da
Markberedning	0 da	0 da
Ungskogpleie	319 da	0 da

VEGER

	Nye veger m	Veger ialt m	Planlagt 2026 m
Skogsbilveger	0	177.880	0
Permanente traktorveger	0	4.300	0
Offentlige veger	0	47.000	0

DIVERSE ENHETSPRISER

	2025	2024
Tømmerdrifter, maskin	395.- pr.m3	210.- pr.m3
Planting inkl. sos. utgifter	- pr.stk.	6,80 pr.stk.
Markberedning	- pr.da	- pr.da.
Ungskogpleie	500.- pr.da	- pr.da.

TØMMERBEVEGELSE

	2025	2024
Beholdning pr 01.01	782 kbm	25 kbm
Tømmer fra almenningen	4.642 "	6.035 "
Skurtømmer innkjøpt	0 "	763 "
Stolpevirke innkjøpt	0 "	20 "
Til disposisjon	5.424 kbm	6.843 kbm

Beholdning skurtømmer etc. pr. 31.12	25 kbm	782 kbm
Beholdning slip på tomt pr. 31.12	0 "	0 "
Videresolgt slip til ved	3.706 "	3.223 "
Solgt tømmer og ved	220 "	180 "
Skåret kvantum	1.473 "	2.658 "

SALGET

	2025	2024
Sum trelast....	1.445 kbm	1.403 kbm
Herav: Skurlast	467 kbm	413 kbm
Villmarkspanel uhøvlet og høvlet	94 kbm	69 kbm
Justert last, og utvendig kledning	376 kbm	402 kbm
Høvellast	374 kbm	388 kbm
Impregnert last	133 kbm	128 kbm
Cellulloseflis	1.179 kbm	2.506 kbm
Impregnerte gjerdestolper:	10.490 stk.	10.880 stk.
Kløyvd ved furu og bjørk, storsekk	96 stk.	190 stk.
Kløyvd ved i småsekk	1.417 stk.	743 stk.
Flisballer	3.701 stk.	3.487 stk.
Never	216 kg.	261 kg.

BEHOLDNINGER

	2025	2024
Tømmer i skogen.(inkl. slip)	255 kbm	3.435 kbm
Skurlast	2.572 kbm	3.008 kbm
Justert last	83 kbm	143 kbm
Høvellast	259 kbm	254 kbm
Impregnert last	23 kbm	76 kbm
Sams tømmer på tomt (slip inkl.)	25 kbm	782 kbm
Ved i 1,0m3 sekker	28 kbm	88 kbm
Impregnerte gjerdestolper/staur	1. 400 stk.	450 stk.
Uimpregnerte gjerdestolper	7.000 stk.	5.500 stk.

ANDRE OPPLYSNINGER

	2024
Godtgjørelse til styrets formann	kr.25.000
Godtgjørelse til styrets nestformann	kr.12.500
Godtgjørelse til medlemmer pr. dagmøte	" 2.000
Godtgjørelse til medlemmer pr. kveldsmøte	" 2.000
Godtgj. til skogbrukskyndig revisor	Etter regning
Godtgj. til regnskapskyndig revisor	Etter regning

Vågå den 10.03.2026

I styret for Langmorkje Almenning

Øyvind Hatleli Mestrand
Styremedlem

Øyvind Holø
Styremedlem

Ingrid Storvik
Styremedlem

Terje Synslien
Styremedlem

Jon Gustav Bjørnstad
Styreleder

Paul Øien
Almenningsbestyrer

LANGMORKJE ALMENNING

RESULTATREGNSKAP for perioden 1.1. - 31.12.

	Note		2025	2024
DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER				
DRIFTSINNTEKTER				
Diverse inntekter skogen		698 102	**698 102**	1 256
Anvendt skogavgift	9		**324 533**	259
Salg trelast		8 714 027		7 980
Salg biprodukter, flis og slip		477 083		705
Salg ved og rundstokk		1 990 123		1 427
Diverse inntekter sag og høvleri		66 220	**11 247 453**	66
Salg gjerdestolper			**388 390**	358
Leieinntekter hytter og fakturerte tjenester mv.			**356 000**	357
Gevinst salg av driftsmidler			**0**	0
Periodisert andel avtale om hogstutsettelse	11		**120 000**	120
Sum driftsinntekter			**13 134 478**	12 528
DRIFTSKOSTNADER				
Forbruk av varer og tjenester				
Bortsatt hogst og terrengtransport mv.		665 257		2 106
Innkjøpt tømmer		19 448		823
Innfrakt tømmer		54 273		107
Innkjøpt trelast og impregneringsvæske etc		882 830		390
Beholdningsendring tømmer på tomt	5	489 220	**2 111 028**	-503
Beholdningsendring tømmer mv. i skogen	5	1 457 000		-1 380
Beholdningsendring trelastlager	5	98 249		276
Beholdningsendring stolper, biprodukter og andre beholdninger	5	94 300	**1 649 549**	103
Lønnskostnader				
Lønnskostnader skogen	2	6 915		23
Lønnskostnader skogavgift	2	0		0
Lønnskostnader sag, høvleri, imp.	2	3 109 459		3 427
Lønnskostnader administrasjon mv	2	1 544 483		1 483
Pensjonskostnader	2	54 179	**4 715 036**	48
Ordinære avskrivninger	4		**363 150**	418
Skogavgift	9	326 840		104
Herav inntrukket	9	-398	**326 442**	124
Andre kostnader				
Andre kostnader skogen		72 986		701
Andre kostnader skogavgiftskonto		294 533		259
Andre kostnader sag og høvleri		1 994 440		1 991
Andre kostnader administrasjon mv	2	1 082 884	**3 444 843**	846

LANGMORKJE ALMENNING

RESULTATREGNSKAP for perioden 1.1. - 31.12.

	Note	2025	2024
Tap på fordringer	6	**20 009**	0
Sum driftskostnader		**12 630 057**	11 245
DRIFTSRESULTAT		**504 421**	1 283
FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Aksjeutbytte		**17 425**	720
Andre renteinntekter		**29 296**	26
Rentekostnader, gebyrer og andre finansposter		**-431 687**	-422
Regulering av verdipapirer		**11 185**	8
NETTO FINANSINNTEKTER		**-373 781**	332
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		**130 640**	1 614
Skattekostnad på ordinært resultat		**28 605**	-57
ÅRETS RESULTAT		**159 245**	1 557
Opplysninger om:			
Utbetalt bruksrettsrabatt		**441 413**	370
Overført kapitalkonto		**-282 168**	1 187
SUM		**159 245**	1 557

LANGMORKJE ALMENNING

BALANSE pr. 31.12.

	Note		2025	2024
EIENDELER				
ANLEGGSMIDLER				
Bygninger	4,8		**165 000**	200
Maskiner, inventar og transportmidler	4,8		**562 366**	891
Aksjer Stuttgongfossen Kraftverk AS	3		**12 673 435**	12 673
Aksjer og andeler	3		**259 003**	259
Skogbruksplan	13		**320 566**	401
Sum anleggsmidler			**13 980 370**	14 424
OMLØPSMIDLER				
Beholdning skogen				
Tømmer i skogen	5,8		**121 000**	1 578
Beholdninger sag og høvleri				
Tømmer på tomt	5,8	33 000		558
Trelastlager	5,8	7 358 751		7 350
Ved, slip og flis	5,8	97 000		191
Andre beholdninger	5,8	138 000	**7 626 751**	78
Beholdninger impregnering				
Impregnert trelast	5,8	90 000		245
Gjerdestolper etc	5,8	225 000		141
Andre beholdninger	5,8	49 000	**364 000**	16
Kundefordringer	6,8	2 527 798		1 407
Avsatt til tap på fordringer	6,8	-100 000	**2 427 798**	-100
Andre fordringer			**1 147 443**	326
Aksjer	3		**0**	101
Bankinnskudd	7	4 870 372		1 510
Kasse		8 440	**4 878 812**	16
Sum omløpsmidler			**16 565 804**	13 417
SUM EIENDELER			**30 546 174**	27 841

LANGMORKJE ALMENNING

BALANSE pr. 31.12.

	Note		2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
Avsatt erstatningsmidler til fond mv	10		**2 478 470**	2 478
Fond for solgt almenningsgrunn			**15 772**	16
Skogavgiftskonto	9		**-593 295**	-625
Egenkapital		17 452 441		16 265
Overført kapitalkonto		-282 168	**17 170 273**	1 187
Sum egenkapital			**19 071 220**	19 321
AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER				
Engangserstatning avtale om hogstutsettelse	11		**162 807**	
Sum avsetninger for forpliktelser			**162 807**	283
LANGSIKTIG GJELD				
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		**8 780 000**	
Sum langsiktig gjeld			**8 780 000**	6 160
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld			**1 746 778**	457
Skyldig skattetrekk	7	134 071		141
Skyldig feriepenger mv		536 252		533
Skyldig arbeidsgiveravgift		40 531		44
Tilgode merverdiavgift		-264 506	**446 348**	44
Annen kortsiktig gjeld			**339 021**	858
Sum kortsiktig gjeld			**2 532 147**	2 077
SUM GJELD			**11 474 954**	8 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			**30 546 174**	27 841

31.desember 2025
Vågå den ----------
10.03.2026

I styret for Langmorkje Almenning

Øyvind Holø
Styremedlem

Terje Synslien
Styremedlem

Ingrid Storvik
Styremedlem

Øyvind H. Mestrand
Styremedlem

Jon Gustav Bjørnstad
Styreleder

Paul Øien
Almenningsbestyrer

LANGMORKJE ALMENNING

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
Varige driftsmidler med levetid over 3 år og kostpris som overstiger kr 30.000,- avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under andre driftskostnader.
Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.
Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Almenningen har beregnet skogavgift på avvirkningen etter gjeldende regler.
Det vises til egen note vedrørende skogavgift (note 9).
Almenningens skattekostnad består av betalbar inntekts- og formuesskatt.
Almenningen er skattepliktig for deler av sin inntekt og formue.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	4.361.133	4.628.910
Pensjonskostnader	54.179	47.984
Arbeidsgiveravgift	299.724	303.659
Sum lønnskostnad	4.715.036	4.980.553
Revisjonshonorar	93.400	84.075
Bistand	11.550	18.510

Almenningen har i 2025 sysselsatt 7,5 årsverk.

Godtgjørelser	Almenningsbestyrer	Styret
Lønn	784.872	107.500

Almenningen er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Almenningen har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter denne loven.

LANGMORKJE ALMENNING

Note 3: Aksjer og andeler

Anleggsmidler:

Selskap	Eierandel	Antall aksjer	Pålydende	Balanseverdi
Datterselskap:				
Stuttgongfossen Kraftverk AS	100 %	1.000	12.673	12.673.435
Andre selskaper:				
Lalm Samfunnshus		80	8.000	1
Sjårdalen Samfunnshus		20	2.000	1
Gudbrandsdal Lufthavn AS		50	5.000	5.000
Skogbrukets Kurssenter		1	4.000	4.000
Glommen Mjøsen Skog			203,893	250.000

Note 4: Varige driftsmidler

Se vedlagte avskrivningsoversikt.

Note 5: Varebeholdninger

Tømmer i skogen er vurdert til påløpne driftskostnader (hogst og lunning).
Tømmer på tomt er vurdert til avregningspris.
Trelastlageret er vurdert til tilvirkningskost under hensyn til foreliggende ukurans.
Innkjøpte uforedlede beholdninger er vurdert til anskaffelseskost.
Foredlede beholdninger og biprodukter er vurdert til virkelig verdi.

Note 6: Kundefordringer

Kundefordringene er nedskrevet en bloc for påregnelig tap.

Note 7: Bankinnskudd

Herav er et beløp på kr. 139.131 sperret som sikkerhet for inntrukne skattetrekksmidler.

LANGMORKJE ALMENNING

Note 8: Pantstillelser og gjeld

Den bokførte verdien av eiendeler stillet som sikkerhet for hogstutsettelse til stiftelse WWF Verdens Naturfond

	2025	2024
Varebeholdninger	8.111.751	10.157.520
Maskiner, inventar og transportmidler	496.784	816.934
Sum	8.608.535	10.974.454

Pantstillelse pr. 31.12.25 gjelder til Stiftelse WWF Verdens Naturfond i forbindelse med avtale om hogstutsettelse . Se note 11.

	2025	2024
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4.480.000	4.760.000
Gjeld til kredittinstitusjoner	1.159.976	

Banken har panterett i aksjene til Stuttgongfossen Kraftverk AS pålydende kr. 7.000.000

Note 9: Skogavgiftskonto

Se vedlagte oversikt over skogavgiftskonto, side 19.

Note 10: Erstatning vedrørende skogreservat

Mottatte erstatningsmidler vedrørende oppretting av skogreservat ble i 1983 i sin helhet avsatt til et fond. Renteavkastningen av fondsmidlene i 1984 og 1985 er tillagt fondet.

Note 11: Avtale om hogstutsettelse

Almenningen inngikk i 2002 en privatrettslig avtale om hogstutsettelse i 25 år vedr. et begrenset område av almenningens areal. Avtaleparten er WWF Verdens Naturfond. Almenningen har mottatt et engangsvederlag på kr 3.013.203,- som fullt og endelig oppgjør for hele avtaleperioden. Beløpet er ført opp under avsetninger for forpliktelser i selskapets balanse. Erstatningsbeløpet inntektsføres med 1/25 årlig over avtaleperioden. Fra og med regnskapsåret 2003 inntektsføres et årlig beløp på kr 120.000,-.

LANGMORKJE ALMENNING

Note 12: Eierforhold

Almenningen har 427 bruksberettigede bruk som alle har lik stemmerett (2 stemmer pr. bruk). Styremedlemmene har bruksrett.

Note 13: Skogbruksplan

Det er investert kr. 1.334.142,- i ny skogbruksplan. Vi har mottatt tilskudd fra Vågå Fjellstyre og fra Skogfondet i Vågå kommune.
Restbeløpet kr. 800.565,- blir periodisert med 1/10 pr. år mot skogavgiftskontoen. Første år i 2020.

Langmorkje Almenning

Oversikt over driftsmidler pr. 31.12.25

		Kostpris				Avskrevet ordinært				Avskrevet ekstraordinært			Bokført
MASKINER OG UTSTYR:		01.01.	Tilgang	Avgang	31.12.	pr. 01.01	I året	Tilb.ført	31.12.	01.01.	I året	31.12	31.12.
Barkemaskinanlegg	10%	812 000	0	0	812 000	812 000	0	0	812 000	0	0	0	0
Hjulgående maskiner	15%	3 387 404	0	0	3 387 404	2 375 654	292 750	0	2 375 654	277 000	0	277 000	442 000
Vannrenseanlegg	10%	81 582	0	0	81 582	8 000	8 000	0	8 000	0	0	0	65 582
Alarmanlegg	20%	178 657	0	0	178 657	178 657	0	0	178 657	0	0	0	0
EDB-anlegg	20-25%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impregneringsanlegg	10%	300 140	0	0	300 140	300 140	0	0	300 140	0	0	0	0
Nytt sagbruk*	10%	6 359 520	0	0	6 359 520	5 032 520	0	0	5 032 520	1 327 000	0	1 327 000	0
Nytt høvleri	10%	3 895 203	0	0	3 895 203	3 790 019	27 400	0	3 790 019	23 000	0	23 000	54 784
Sorteringsanlegg	10%	2 397 450	0	0	2 397 450	2 397 450	0	0	2 397 450	0	0	0	0
SUM MASKINER OG UTSTYR		17 411 956	0	0	17 411 956	14 894 440	328 150	0	15 222 590	1 627 000	0	1 627 000	562 366
BYGNINGER:													
Materialtomter	10%	25 300	0	0	25 300	25 300	0	0	25 300	0	0	0	0
Boliger og skogshusvær		50 000	0	0	50 000	50 000	0	0	50 000	0	0	0	0
Personalbygg	8%	312 415	0	0	312 415	312 415	0		312 415			0	0
Kontorbygg/personalbygg		1 490 128	0	0	1 490 128	1 490 128	0	0	1 490 128	0	0	0	0
Impregneringsanlegg	4%	166 591	0	0	166 591	166 591	0	0	166 591	0	0	0	0
Nytt sagbruk		3 624 749	0	0	3 624 749	3 424 749	35 000	0	3 459 749	0	0	0	165 000
Høvleribygninger		2 254 816	0	0	2 254 816	1 464 816	0	0	1 464 816	790 000	0	790 000	0
Asfaltert tomt	10%	253 000	0	0	253 000	123 000	0	0	123 000	130 000	0	130 000	0
Sorteringsanlegg	5%	1 531 000	0	0	1 531 000	1 531 000	0	0	1 531 000	0	0	0	0
SUM BYGNINGER		9 395 584	0	0	9 395 584	8 275 584	35 000	0	8 310 584	920 000	0	920 000	165 000
SUM AVSKRIVINGER		26 807 540	0	0	26 807 540	23 170 024	363 150	0	23 533 174	2 547 000	0	2 547 000	727 366

* Driftsmidlene er nedskrevet ekstraordinært med mottatte investeringstilskudd

LANGMORKJE ALMENNING

DRIFTSOVERSIKT SKOGEN

		2025	2 024
DRIFTSINNTEKTER			
Tømmer til eget bruk		**1 901 050**	2 950
Salg never, hogstavf., tømmer og tømmer på rot		**44 014**	61
Leieinntekter hytter		**92 758**	50
Etterbet.oms. tømmer 2023 Glommen/Møsen		**516 962**	344
Salg av småtømmer		**44 368**	800
Periodisert andel avtale om hogstutsettels		**120 000**	120
Sum driftsinntekter		**2 719 152**	4 325
DRIFTSKOSTNADER			
Forbruk av varer og tjenester			
Bortsatt hogst og terrengtransport		**665 257**	2 106
Beholdningsendring tømmer mv. i skogen		**1 457 000**	-1 380
Lønnskostnader			
Lønnskostnader skogen		**6 915**	22
Ordinære avskrivninger			
Bygninger	0		0
Maskiner og utstyr	0	**0**	0
Skogavgift	296 840		124
Herav inntrukket	-398	**296 442**	0
Andre kostnader			
Snøbrøyting, tining og graving av is	0		0
Andre kostnader skogen	72 986	**72 986**	702
Sum driftskostnader		**2 498 600**	1 574
DRIFTSRESULTAT		**220 552**	2 751

LANGMORKJE ALMENNING

DRIFTSOVERSIKT SAG, HØVLERI og IMPREGNERING

		2025	2 024
DRIFTSINNTEKTER			
Salg av trelast bruksrett		**1 802 148**	1 506
Salg av trelast eksternt		**6 911 879**	6 475
Salg imp.stolp, (herav bruksrett: kr 220.541,-)		**388 390**	358
Salg rundstokk (herav bruksrett kr. 232.431,-)		**1 780 297**	1 205
Slip, flis, biprodukter eksternt		**477 083**	705
Salg ved (herav bruksrett kr. 18.250,-)		**209 826**	221
Leieskur,høvling, leieimp.		**5 160**	10
Innkjørt av maskiner		**16 100**	11
Diverse inntekter sag og høvleri		**44 960**	44
Gevinst ved salg av driftsmidler		**0**	0
Sum driftsinntekter		**11 635 843**	10 535
DRIFTSKOSTNADER			
Forbruk av varer og tjenester			
Tømmer fra egen skog	1 901 050		2 950
Innkjøp tømmer inkludert innfrakt	19 448		823
Innfrakt tømmer egen skog	54 273		107
Impr.midl. -Maling/beising av trelast	243 220		251
Beholdningsendring tømmer på tomt	489 220	**2 707 211**	-503
Innkjøpt trelast		**639 610**	140
Beholdningsendring trelastlager	98 249		276
Beholdningsendring biprodukter	94 300	**192 549**	104
Lønnskostnader			
Funksjonærlønn	0		0
Skur- og høvlerilønn	1 868 432		2 023
Annen lønn sag og høvleri	1 210 676		1 316
Sykelønn	30 351	**3 109 459**	88
Ordinære avskrivninger			
Bygninger	35 000		35
Maskiner og utstyr	328 150	**363 150**	383
Andre kostnader			
Lys og kraft	386 522		430
Reparasjoner og vedlikehold	288 924		338
Diverse utgifter	437 046		277
Drift av trucker og maskiner	339 014		334
Arbeidstøy og verneutstyr	27 688		69
Forsikringer	392 531		419
Utkjøring trelast	122 715	**1 994 440**	123
Sum driftskostnader		**9 006 419**	9 983
DRIFTSRESULTAT		**2 629 424**	**552**

LANGMORKJE ALMENNING

FELLESKOSTNADER

		2025	2024
LØNNSKOSTNADER			
Administrasjon	1 428 471		1 375
Honorarer styre, skogbrukskyndig revisor	116 012		108
Pensjonskostnader hele bedriften	54 179		48
Fakturerte tjenester administrasjon mv.	-356 000	**1 242 662**	-357
ANDRE KOSTNADER			
Reklame og markedsføring	257 568		124
Telefon og porto	101 601		72
Kontorrekvisita og utstyr	69 104		59
Reisekostnader, møter, befaringer mv.	8 302		13
Andre sosiale kostnader hele bedriften	80 554		32
Honorar revisor, advokat, konsulent	136 455		125
Kontingenter	76 434		73
Diverse felleskostnader	352 866	**1 082 884**	348
Tap på fordringer		**20 009**	0
SUM FELLESKOSTNADER		**2 345 555**	2 020

SKOGAVGIFTSKONTO

		2025	2024
TILFØRT			
Tilført fra årets avvirkning	326 840		124
Inntrukket	0	**326 840**	0
Tilskudd fra Fylkesmann - ny skogbruksplan		**0**	0
Tilskudd fraVågå Fjellstyre- ny skogbruksplan		**0**	0
Statsbidrag skogkultur		**0**	58
Vegavgift Birisjøvegen		**0**	0
Sum tilført		**326 840**	182
FORBRUK			
Lønnskostnader skogavgift		**0**	0
Kulturarbeider		**159 750**	116
Diverse utgifter skogen		**49 075**	47
Vedlikehold veger		**5 708**	16
Vedlikehold Birisjøvegen		**0**	
Markberedning - ungskogpleie		**0**	0
Skogtakst		**80 000**	80
Sum forbruk		**294 533**	259
Skogavgiftskonto pr. 01.01.		**-625 602**	-548
Endring i året		**32 307**	-77
SKOGAVGIFTSKONTO pr. 31.12.		**-593 295**	-625

Shape the future with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Langmorkje Almenning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langmorkje Almenning som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Penneo Dokumentnøkkel: ROILT-8URGX-WNOK7-UQQCP-1UWAD-81SWK

Shape the future
with confidence

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 11. mars 2026
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ROILT-8URGX-WNOK7-UQQCP-1UWAD-81SWK

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Til årsmøte i

Langmorkje Almenning

Revisjonsberetning for 2025

Som skogbrukskyndig revisor har eg gjennomgått et utvalg leveranser til bruksberettiget og påsett at det er korrekt at vedkommende er bruksberettiget. Samtidig har eg kontrollert at bruksrettrabatt er gitt i henhold til gjeldende regler fastsett av styret.

Eg har delteke på styrets gjennomgang av årsmelding og årsreknskap saman med styret.

Eg har lese styrets forhandlingsprotokoll og eg har ikkje funne noko eg meiner strider mot almenningens bruksregler. Eg meiner styrets vedtak er fornuftige og hensiktmessige i forhald til almenningens formål.

Eg har i år ikkje delteke på nokon befaring i skogen. Eg har gjort eigne turar i almenninga og sett på pågåande drifter, og på private turar eg gjer har eg hatt med meg revisorjobben. Eg har saman med bestyrer hatt en gjennomgang av årets skogdrifter og tankar framover om ungskogpleie/planting.

Det er også dette året utført ein god del avstandregulering og tynning. Dette meiner skogkyndigrevisor er svært bra.

Når det gjeld planar om meir vern av skog i Langmorkje Almenning meiner skogkyndig revisor at det er verna nok skog i Langmorkje. Men eg har forståing for at det kanskje kan vere rett å gå for dette med tanke på alle raudlista artar i det påtenkte arealet.

Lalm, 18.03.2026

Arne Hammer

Skogkyndig revisor

Innstilling frå valkomiteen til val av styremedlemmer, varamedlemmer og revisorar på årsmøtet for Langmorkje Almenning våren 2026.

1. Styremedlemmer på val: Jon Gustav Bjørnstad og Øyvind Hatleli Mestrand.

   Øyvind Hatleli Mestrand har sagt frå seg gjenval.

   Valkomiteen foreslår gjenval av Jon Gustav Bjørnstad og val av Aslak Haugen som ny styremedlem.

   Varamedlemmer på val: Pål Arne Snerle, Aslak Haugen og Pål Ragnar Austrem.

   Valkomiteen foreslår gjenval av Pål Arne Snerle og Pål Ragnar Austrem som varamedlemmer og val av Hanne Engen som ny varamedlem.

2. Forslag til valkomite: Gjenval av Ragnhild Jøndal Bjertnæs og Ingrid Valdvik og val av Per Sveahaugen som ny medlem i valkomiteen.

3. Forslag til revisorar: TC Newco Norway IV AS (org.nr 936 295 800). Arne Hammer har sagt frå seg gjenval som skogkyndig revisor. Valkomiteen foreslår Ola Holen som ny skogkyndig revisor.

4. Forslag til godtgjersle til styret og skogkyndig revisor:
   Godtgjersle pr møte: kr 2 500
   Formann: kr 30 000
   Nestformann: kr 15 000
   Revisor: Etter rekning.

Valkomiteen for Langmorkje Almenning, 18.03.26.
Ingrid Valdvik
Ragnhild Bjertnæs
Einar Hårstad

Tømmer er grunnlaget

for vår virksomhet

Takk for at vi får DITT tømmer.

Randsverk Sag og Høvleri

Produserer paneler, golvbord, lister og

utforinger av sentvoksende fjellfuru

fra Jotunheimen.

Vi har spesialisert oss på brede

furupaneler, utvendig og innvendig

villmarkspanel, og grov firkant.

Trykkimpregnert trelast og gjerdestolp.

MATERIALUTLEVERING KL. 07-15.

Besøk vår internettside:

www.langmorkje.no

for produktbeskrivelser